

PROCURA de administrare a unui teren agricol

Subsemnatul cetățean, născut la data de/...../....., în localitatea, căsătorit/necăsătorit, domiciliat în, str. nr., bloc, scara, etaj, apart., sector/județ, posesor al, seria nr. eliberat de la data de/...../....., cod numeric personal

Împuternicesc prin prezenta pe cetățean, născut la data de/...../....., în localitatea, căsătorit/necăsătorit, domiciliat în, str. nr., bloc, scara, etaj, apart., sector/județ, posesor al, seria nr. eliberat de la data de/...../....., cod numeric personal

Să mă reprezinte în fața autorităților administrației publice și instanțelor judecătorești, în legătură cu dreptul de proprietate ce-l dețin asupra terenului în suprafață de, situat în cu următoarele amplasamente: în tarlăua parcela și în tarlăua parcela, dobândit prin moștenire de la decedat la data de conform certificatului de moștenitor nr., și pe care acesta îl deținea prin reconstituirea dreptului de proprietate, potrivit titlului de proprietate nr. eliberat de

În acest scop, mandatarul meu mă va reprezenta, cu depline puteri, în fața autorităților administrației publice și instanțelor judecătorești, precum și în fața oricăror persoane fizice și juridice, în vederea susținerii și apărării drepturilor și intereselor mele asupra terenului menționat, va plăti orice sumă de bani pe care o datorez, atât ca impozite și taxe, cât și cu orice alt titlu sau, după caz, va putea să încaseze orice sumă de bani, cu orice titlu, ce mi s-ar cuveni, în calitate mea de proprietar și va putea lua, după libera sa apreciere, orice măsuri pentru administrarea și conservarea acestui teren, ca un bun proprietar.

Mandatarul meu este împuternicit, de asemenea, ca în numele meu și pentru mine să îndeplinească toate formalitățile legale pentru ridicarea cupoanelor pentru agricultori, ce mi se cuvin potrivit dispozițiilor legale în vigoare, va face dovada calității mele de moștenitor și de proprietar al acestui teren, va putea face orice declarații și cereri, va semna de primirea cupoanelor și va dispune de ele în vederea unei bune administrări și conservări a terenului.

În mod deosebit, mandatarul meu este împuternicit să încheie contracte de arendă, în condițiile legii, pentru exploatarea acestui teren, cu orice persoană fizică sau juridică și, în acest sens, va stabili toate clauzele acestor contracte, în condițiile cele mai avantajoase mie, va semna contractele de arendă în numele meu și pentru mine, va îndeplini toate formalitățile pentru înregistrarea acestor contracte la primărie, va preda terenul arendat, va încasa arenda stabilită dând chitanțe descărcătoare de primirea lor, va putea să încheie noi contracte de arendă, în cazul încetării celor existente, va urmări și asigura respectarea contractelor încheiate.

În cazul încălcării drepturilor și intereselor mele privind terenul menționat mai sus, mandatarul meu mă va reprezenta în fața tuturor organelor de cercetare și urmărire

penală, precum și în fața instanțelor judecătorești de orice grad, asistat la nevoie de un avocat, ales la libera sa apreciere, va înainta orice sesizare sau acțiune pe care o va socoti ca fiind utilă apărării drepturilor și intereselor mele, va putea să o susțină, să o restrângă sau să o retragă, va putea să răspundă la orice acțiune ce s-ar intenta împotriva mea, va putea face întâmpinări, cereri, reconvenționale și, după caz, orice alte acte procesuale, va primi citații și va lua termene în cunoștință, va cere comunicări de acte, va propune și administra toate probele necesare, va chema și va răspunde la interogatorii, va primi sentințe și decizii și va semna pentru ele acolo unde este nevoie, va putea uza de orice cale de atac prevăzută de lege împotriva hotărârilor ce se vor da, va cere investirea cu formulă executorie a hotărârilor rămase definitive și le va primi investite, va primi și executa orice titlu definitiv cerând, înființând sau desființând orice fel de urmărire și executări mobiliare sau imobiliare și va primi orice sume de bani, cu orice titlu, ce se vor stabili că mi se cuvin prin hotărârile judecătorești pronunțate.

Prezenta procură este gratuită și valabilă până la revocarea sa expresă, notificată mandatarului și, în îndeplinirea ei, mandatarul meu va face tot ceea ce va crede de cuviință pentru o bună administrare și conservare a terenului menționat, precum și pentru apărarea drepturilor și intereselor mele, de orice natură, în legătură cu acest teren, semnând în numele meu și pentru mine, oriunde va fi necesar, în limitele prezentului mandat, semnătura sa fiindu-mi pe deplin opozabilă.

Redactată și editată/dactilografiată în exemplare, la astăzi, data autentificării.

S-au eliberat părților exemplare.

MANDANT

*** Prezentul act are caracter informativ. Pentru a putea intra în posesia formei juridice finale a acestuia, ne puteți contacta la e-mail: office@stiintejuridice.ro