

Cerere de chemare în judecată în acțiune de granituire (si revendicare)

- Model -

DOMNULE PRESEDINTE,

Subsemnatul(a), domiciliat(ă) în chem în judecată si personal la interogatoriu pe pârâtul(a) domiciliat(ă) în

ÎN ACTIUNE DE GRANITUIRE (SI REVENDICARE)

pentru:

1. stabilirea liniei de hotar care desparte proprietățile noastre;
2. ca urmare a stabilirii liniei de hotar, pârâtul(a) să fie obligat(ă) să-mi respecte dreptul de proprietate si posesie asupra fâsiei de teren pe care a acaparat-o din proprietatea mea; Cer, de asemenea, obligarea pârâtului(ei) la plata cheltuielilor de judecată.

Motivele actiunii:

În fapt , sunt proprietarul terenului situat în, cu vecinătățile

1. Între terenul meu si terenul pârâtului(ei) nu există o linie de hotar fixată prin semne externe si vizibile (sau, desi există semne exterioare de delimitare, sunt totusi îndoieli că ar fi amplasate pe traseul hotarului dintre cele două proprietăți limitrofe), motiv care generează neînțelegeri.

De aceea, rog ca pe baza probelor ce vor fi administrate să se stabilească linia de hotar care desparte cele două fonduri limitrofe, urmând ca împreună cu pârâtul(a) să suport cheltuielile cu această operatie de granituire;

2. Pârâtul(a), în mod abuziv, a desfiintat semnele vizibile de hotar care separau proprietățile noastre (si, cu acest prilej, mi-a acaparat din terenul proprietatea mea o fâsie lungă de si lată de, în suprafată totală de m.p.).

De aceea vă rog să stabiliți linia de hotar reală, care separă proprietățile noastre si să-l obligați pe pârât(a) să-mi respecte dreptul de proprietate si posesie asupra fâsiei de teren acaparată.

De asemenea, rog obligarea pârâtului(ei) la plata cheltuielilor de judecată.

In drept , îmi întemeiez actiunea pe dispozitiile art. 584 Cod civil.

Dovada actiunii înțeleg să o fac cu actul de proprietate si proba cu martori, expertiza tehnică, cercetare locală si interogatoriul pârâtului(ei), care urmează a fi citat(ă) cu această mentiune.

Ca martori, propun pe

Depun prezenta cerere în dublu exemplar pentru a fi comunicată pârâtului(ei), timbru fiscal în valoare de lei si timbrul judiciar în valoare de lei.

Data depunerii.....

Semnătura,

DOMNULUI PRESEDINTE AL JUDECĂTORIEI

*** Presentul act are caracter informativ. Pentru a putea intra in posesia formei juridice finale a acestuia, ne puteti contacta la e-mail: office@stiintejuridice.ro